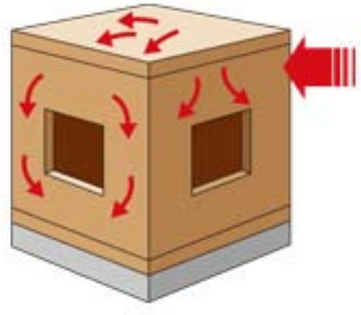
コーニッシュの家［構造・テクノロジー］

Structure&Technology

6 面体モノコック構造 01

壁・床・天井の 6 面体で地震に強い構造をつくる、2×4 工法。

□スペースシャトルや新幹線、フォーミュラ・ワン（F1）などにも採用されるモノコック構造。
□壁・床・天井の 6 面体を 1 単位として空間を作り、地震の際には揺れ自体を抑え、力をバランス良く分散し、高い耐震性を実現しています。
□1 カ所だけに過大な力が集中するということがありません。

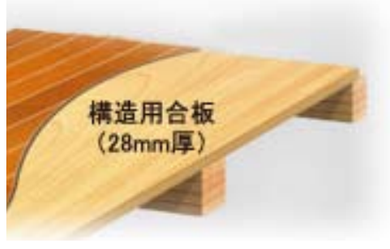


6 face-piece monocoque structure

剛床システム 02

剛性の高い床が地震等の横揺れに威力を発揮します。

□コーニッシュの剛床構造は、構造用合板 28mm を使用。（一部大手ハウスメーカーでは 24mm）
□根太工法に比べ、地震や台風時に発生する水平力に強くなります。
□地震や強風での水平方面に力がかかる事による横揺れに強く、高い強度を実現しています。
土台は 404CCA 加工済材にて防腐処理。



A floor system with high rigidity

Corniche × TECHNOLOGY

高耐久・高耐震基礎 03

基礎自身の高耐久性・耐震性にも優れた安心の基礎構造。

□一般の基礎より幅が広い、立ち上がり幅 150mm を採用。（建築基準法では 120mm）
主筋 13mm の異形鉄筋を配置。
□負荷のかかりやすい隅部は、ホールダウン金物で強化した頑丈な基礎。
□ロング基礎パッキンにより、全周から床下通風を確保しました。

High durability and the quantity earthquake-proof foundation

耐震性能・地盤調査 04

徹底した調査・分析で、一邸ごとに最適な安心と安全を。

□地盤調査から地盤補強・地盤保証まで、安全をサポート。
□一邸ごとにスウェーデン式サウンディング法による調査を実施。
□調査結果に基づき、下記書類を作成・ご報告。
・地盤調査報告書
・地盤補強報告書（補強した場合）
・地盤品質保証保証書

JAPAN HOME SHIELD
ジャパンホームシールド株式会社

Earthquake-proof performance

コーニッシュの家［安全・保証］

Safety & Guarantee

01 安心の住まいは、安全の地盤から

JAPAN HOME SHIELD　LIXIL グループ
ジャパンホームシールド株式会社

70 万棟以上の実績

調査から解析、品質保証まで。
不同沈下から暮らしを守る
地盤サポートシステム　- 3つのポイント -

1 調査　確かな土質データをとる SWS［スウェーデン式サウンディング］試験

SWS（スウェーデン式サウンディング）試験により、より正確に地盤を判定します。

2 解析　「疑わしきは地盤補強を」なくし、根拠が明確な対策を提供

JHS は、地盤工事会社から分離している独立した解析専門会社です。
正確な調査データをもとに、地形図等の多角的データと膨大な過去データによって客観的で制度の高い解析を実現。さらに基礎・地業の提案は一般工法からエコ工法まで多種多様の対策方法。品質面・コスト面でも、それぞれの物件に最適な提案をお届け。

3 品質保証　万が一への万全な備え

LIXIL グループである JHS が、高度な調査・解析力に基づいて不同沈下しないという安心を提供する地盤の品質保証。万が一の事故の時も万全な対応をいたします。

・品質保証期間は工事期間＋お引き渡し日から 10 年間。工事中の事故にも対応。

品質保証スタート：基礎着工日
お引き渡し日
お引き渡し日より 10 年

工事期間	10 年間

02 住まいづくりの安心保険

国土交通大臣指定住宅瑕疵担保責任保険法人
安心を、ささえる。未来へ、つなぐ。
住宅保証機構

まもりすまい保険

30 年の実績をもとに、住宅保証機構が
提供する新築住宅の安心をサポートする保険。

住まいを守る法律があります。

・瑕疵（かし）とは？
本来もっている性能をもっていないこと。

安心ポイント 1　すべての住宅事業者様、すべての新築住宅にご利用いただけます。

安心ポイント 2　住宅の構造耐力上主要な部分及び雨水の浸入を防止する部分が対象です。

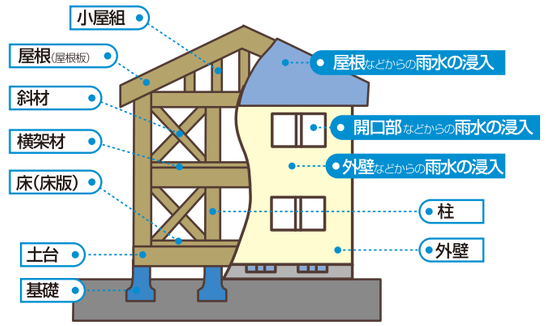
安心ポイント 3　設計施工基準に基づき、工事中の現場検査を実施します。

安心ポイント 4　万が一の事業者倒産時にも対応し、住宅取得者に保険金が支払われます。

保険の対象となる基本構造部分（例）

住宅品質確保法に基づき定められた、構造耐力上主要な部分と、雨水の侵入を防止する部分に関する 10 年間の瑕疵担保責任の範囲が保証の対象となります。

・保険期間はお引き渡し日から 10 年間。



木造（在来軸組工法）の戸建住宅例

保険期間スタート：お引き渡し日

工事期間	10 年間

お引き渡し日より 10 年